

2022 半年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位：深圳世联行集团股份有限公司

单位：人民币 元

非经营性资金往来	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初占用资金余额	2022年度占用累计发生金额（不含利息）	2022年度占用资金的利息（如有）	2022年度偿还累计发生金额	2022年度其他累计减少金额	2022年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
控股股东、实际控制人及其附属企业											
小计											
前控股股东、实际控制人及其附属企业											
小计											
其他关联方及其附属企业											
小计											
总计											
其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2022年期初往来资金余额	2022年度往来累计发生金额（不含利息）	2022年度往来资金的利息（如有）	2022年度偿还累计发生金额	2022年度其他累计减少金额	2022年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质

控股股东、实际控制人及其附属企业

珠海大横琴城市公共资源经营管理有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	其他应 收款	91,000.00	20,000.00				111,000.00	本公司 资金往 来之押 金保证 金	经营 性往 来
珠海大横琴口岸实业有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	其他应 收款	68,000.00					68,000.00	本公司 资金往 来之押 金保证 金	经营 性往 来
珠海大横琴发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	其他应 收款	52,632.00					52,632.00	本公司 资金往 来之押 金保证 金	经营 性往 来
珠海大横琴琴建发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	其他应 收款		448,046.74				448,046.74	本公司 资金往 来之押 金保证 金	经营 性往 来
珠海大横琴英才人力资源服务有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	其他应 收款		6,659.54				6,659.54	本公司 资金往 来之押 金保证 金	经营 性往 来

珠海大横琴创新发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	4,260,396.96	23,321,114.67		13,960,799.31		13,620,712.32	本公司 提供装 修工程 服务、 物业服 务	经营 性往 来
珠海大横琴国际广告文化创意产业发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	2,080,328.15	3,406,508.94		4,592,029.07		894,808.02	本公司 提供装 修工程 服务	经营 性往 来
珠海大横琴口岸实业有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	1,386,580.71	7,944,546.91		1,356,001.30		7,975,126.32	本公司 提供装 修工程 服务、 物业服 务	经营 性往 来
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	1,380,165.90	701,258.21		1,054,610.88		1,026,813.23	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
珠海大横琴发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	1,280,869.13	16,473,418.63		15,553,687.14		2,200,600.62	本公司 提供咨 询服 务、装 修工程 服务、	经营 性往 来

									物业服务	
珠海大横琴泛旅游发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	908,285.12	5,964,514.99		2,707,024.50		4,165,775.61	本公司 提供装 修工程 服务、 渠道转 介服 务、物 业服 务、酒 店托管 服务	经营 性往 来
横琴国际商务 中心开发有限 公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	862,373.28	925,456.90		1,528,203.98		259,626.20	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
珠海大横琴人 才公寓建设有 限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	529,541.78	1,824,788.20		481,156.21		1,873,173.77	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
珠海大横琴道 路信息发展有 限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	257,480.57	39,988.94		211,765.16		85,704.35	本公司 提供装 修工程 服务、 物业服 务	经营 性往 来

珠海大横琴安居投资有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	191,917.24	1,523,547.09		438,752.56		1,276,711.77	本公司 提供装 修工程 服务、 物业服 务	经营 性往 来
珠海大横琴集团有限公司	持股 5%以上 股东	应收账 款	117,351.30	2,108,118.82		1,982,768.06		242,702.06	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
珠海市横琴新区建设工程质量检测中心有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	112,675.84	338,027.46		338,027.45		112,675.85	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
珠海大横琴创新发展有限公司希尔顿花园酒店	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	79,440.00	87,870.00		96,960.00		70,350.00	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
大横琴（澳门）有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	70,671.07	146,698.80		173,317.27		44,052.60	本公司 提供装 修工程 服务、 物业服 务	经营 性往 来
珠海大横琴商业管理有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	13,968.08			13,968.08		-	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来

珠海大横琴科学城开发管理有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款		326,609.00		164,406.00		162,203.00	本公司 提供咨 询服务	经营 性往 来
珠海大横琴股份有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款		2,263,351.20		2,124,858.23		138,492.97	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
珠海大横琴孵化器管理有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款		214,421.34		214,421.34		-	本公司 提供装 修工程 服务、 物业服 务	经营 性往 来
珠海大横琴置业有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款		1,186,997.35		51,905.80		1,135,091.55	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
珠海大横琴城市建设有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款		2,879,386.34				2,879,386.34	本公司 提供装 修工程 服务	经营 性往 来
珠海大横琴琴建发展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	应收账 款	573,756.98	2,035,154.52		1,197,965.39		1,410,946.11	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
珠海大横琴英才人力资源服务有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	预付账 款		34,379.92				34,379.92	本公司 采购之 预付人	经营 性往 来

									力外包 费用	
	珠海大横琴发 展有限公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	预付账 款		193,620.00			193,620.00	本公司 采购之 预付租 金	经营 性往 来
	珠海大横琴泛 旅游发展有限 公司	持股 5%以上 股东控制的公 司	预付账 款	21,480.00				21,480.00	本公司 之采购 业务	经营 性往 来
	小计			14,338,914.11	74,414,484.51	-	48,242,627.73	-	40,510,770.89	
上市公司的子 公司及其附属 企业	深圳世联投资 有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	180,704,200.93				180,704,200.93	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
	武汉世联兴业 房地产顾问有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	105,275,399.85	11,995,593.84		12,819,322.99	104,451,670.70	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
	北京世联房地 产顾问有限公 司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	82,422,381.22	23,524,692.25		15,127,693.79	90,819,379.68	本公司 资金往 来、提 供租赁 服务	经营 性占 用

深圳先锋居善科技有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	72,385,195.61	161,812,075.21		132,694,696.22		101,502,574.60	本公司资金往来、提供租赁服务以及咨询服务	经营性占用
安徽世联行房地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	71,555,149.75	25,181,388.90		26,785,980.90		69,950,557.75	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
杭州世联卓群房地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	43,056,244.13	64,419,859.14		56,949,383.96		50,526,719.31	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
长沙世联兴业房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	41,145,168.38	55,703,215.48		48,642,605.52		48,205,778.34	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
沈阳世联兴业房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	40,873,095.11	9,309,097.37		6,220,928.87		43,961,263.61	本公司资金往来、提	经营性占用

									供咨询 服务	
重庆世联行房地 产顾问有限公 司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	40,590,314.24	36,877,989.16		30,544,371.87		46,923,931.53	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
佛山世联房地 产顾问有限公 司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	39,219,145.96	46,755,714.83		39,660,435.16		46,314,425.63	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
西安世联投资 咨询有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	38,973,204.05	15,109,724.66		13,616,317.95		40,466,610.76	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
珠海红璞科技 发展有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	38,720,000.00	9,253,939.99		15,460,151.55		32,513,788.44	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
长春世联兴业 房地产顾问有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	25,906,459.06	28,661,130.30		25,506,755.45		29,060,833.91	本公司 资金往 来、提	经营 性占 用

									供咨询 服务	
世联房地产咨 询（惠州）有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	25,344,531.73	6,591,624.66		3,700,050.00		28,236,106.39	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
深圳盛泽按揭 代理有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	25,062,128.27	-		-		25,062,128.27	本公司 资金往 来	经营 性占 用
昆明世联卓群 房地产经纪有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	23,478,057.92	9,555,326.58		5,365,073.18		27,668,311.32	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
杭州三箭装饰 工程有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	22,921,886.06	2,341,500.00		3,250,000.00		22,013,386.06	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
南京世联兴业 房地产投资咨 询有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	21,287,997.27	6,181,461.75		3,988,632.77		23,480,826.25	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用

苏州世联兴业 房地产顾问有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	19,886,005.12	17,796,378.25		14,147,786.69		23,534,596.68	本公司 资金往 来	经营 性占 用
四川世联行兴 业房地产顾问 有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	18,671,410.07	80,093,275.05		75,312,901.67		23,451,783.45	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
郑州世联兴业 房地产咨询有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	17,360,736.78	23,946,822.42		20,926,702.19		20,380,857.01	本公司 资金往 来	经营 性占 用
福州世联房地 产顾问有限公 司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	17,127,899.62	21,673,885.53		22,847,470.03		15,954,315.12	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
合肥世联先锋 房地产顾问有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	16,270,403.13	10,478,983.97		18,468,514.85		8,280,872.25	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
厦门世联兴业 房地产顾问有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	14,167,365.58	14,554,376.07		16,059,197.64		12,662,544.01	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用

宁波世联兴业 房地产咨询有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	13,426,643.71	4,273,711.63		2,075,499.48		15,624,855.86	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
珠海横琴世联 云城市服务有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	12,100,000.00	31,566,709.59		23,115,964.99		20,550,744.60	本公司 资金往 来、提 供租赁 服务	经营 性占 用
珠海横琴世联 资产管理有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	11,440,000.00	14,233,903.48		33,903.48		25,640,000.00	本公司 资金往 来	经营 性占 用
常州世联房地 产代理有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	11,370,922.93	31,798,233.83		31,986,241.54		11,182,915.22	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
贵阳世联房地 产顾问有限公 司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	11,000,117.01	2,938,901.94		3,086,841.03		10,852,177.92	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
南昌世联置业 有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	10,963,274.47	35,767,241.47		32,869,130.13		13,861,385.81	本公司 资金往 来、提	经营 性占 用

									供咨询 服务	
珠海横琴世联 行顾问服务有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	9,630,000.00	1,200,644.47		644.47		10,830,000.00	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
天津世联兴业 房地产顾问有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	8,163,260.38	45,868,220.20		39,142,510.76		14,888,969.82	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
湛江市世联房 地产咨询有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	8,060,000.00					8,060,000.00	本公司 资金往 来	经营 性占 用
北京世联行兴 业房地产经纪 有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	7,287,300.00					7,287,300.00	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
武汉市善居先 锋房地产信息 服务有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	7,100,000.00					7,100,000.00	本公司 资金往 来	经营 性占 用
东莞市善卓居 电子商务有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	6,800,000.00	21,000,082.48		21,000,082.48		6,800,000.00	本公司 资金往 来	经营 性占 用

上海世联房地 产顾问有限公 司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	6,701,181.64	39,112,934.91		30,885,999.35		14,928,117.20	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
大连世联兴业 房地产顾问有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	6,660,651.85	1,922,195.13		1,000,000.00		7,582,846.98	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
扬州世联兴业 房地产顾问有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	6,632,252.33	756,903.51		2,063,259.31		5,325,896.53	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
深圳世联集金 财富管理有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	5,820,114.70	6,005,000.00		11,825,114.70		-	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
深圳世联同行 共营地产咨询 有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	5,087,000.00			2,000,000.00		3,087,000.00	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用

北京世联集金 财富管理有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	4,807,266.40					4,807,266.40	本公司 提供咨 询服务	经营 性占 用
深圳世联桂园 项目管理有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	4,613,728.16	15,600,000.00	127,375.73	15,600,000.00		4,741,103.89	本公司 资金往 来、提 供咨 询服 务	经营 性占 用
广西世联行房 地产代理有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	4,398,017.29	7,886,364.58		7,405,414.40		4,878,967.47	本公司 资金往 来、提 供咨 询服 务	经营 性占 用
苏州居善网络 技术服务有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	4,180,000.00					4,180,000.00	本公司 资金往 来、提 供咨 询服 务	经营 性占 用
珠海世联资本 私募基金管理 有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	4,000,000.00					4,000,000.00	本公司 资金往 来、提 供咨 询服 务	经营 性占 用
宁波世联房地 产咨询有限公 司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	3,260,000.00	20,550,000.00		19,650,000.00		4,160,000.00	本公司 资金往 来、提	经营 性占 用

									供租赁服务以及咨询服务	
武汉世联先锋房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,762,263.83				2,762,263.83	-	本公司提供咨询服务	经营性占用
深圳市赋能创新投资有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,730,400.00					2,730,400.00	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
东莞世联地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,558,957.09	58,060,222.14		51,571,320.83		9,047,858.40	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
佛山世联集金商务管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,400,000.00					2,400,000.00	本公司资金往来	经营性占用
成都世联兴业房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,350,000.00					2,350,000.00	本公司资金往来	经营性占用
三亚世联房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	2,140,619.34	121,886.79		1,886.79		2,260,619.34	本公司资金往来、提	经营性占用

									供咨询 服务	
廊坊市世联房地 产经纪有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	1,989,000.00	3,290,000.00		2,287,841.03		2,991,158.97	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
石家庄世联卓 群房地产经纪 有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	1,968,624.66	6,196,607.54		3,893,721.60		4,271,510.60	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
海口善居电子 商务有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	1,920,000.00	19,380.00		19,380.00		1,920,000.00	本公司 提供咨 询服务	经营 性占 用
衡水世联汇创 房地产经纪有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	1,810,000.00	150,000.00		530,000.00		1,430,000.00	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
邯郸世联卓群 房地产经纪有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	1,580,000.00	920,000.00		670,000.00		1,830,000.00	本公司 资金往 来	经营 性占 用
青岛世联兴业 房地产顾问有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	1,411,410.71	-		200,000.00		1,211,410.71	本公司 资金往 来、提	经营 性占 用

									供咨询 服务	
珠海世联房地 产咨询有限公 司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	1,240,255.95	25,283,551.57		23,044,811.76		3,478,995.76	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
北京世联兴业 房地产顾问有 限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	933,616.64	30,000,000.00		30,000,000.00		933,616.64	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
惠东世联行百 利房地产咨询 有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	524,782.90	45,732.84		8,833.06		561,682.68	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
惠州市世联先 锋房地产顾问 有限公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	513,206.03	35,482,388.25		30,470,399.61		5,525,194.67	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
深圳前海世联 资产管理有限 公司	本公司之全资 子公司	其他应 收款	500,000.00					500,000.00	本公司 资金往 来、提 供咨询	经营 性占 用

									服务以及顾问服务	
南昌善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	300,000.00					300,000.00	本公司提供咨询服务	经营性占用
昆明世联商务咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	280,000.00				280,000.00	-	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
昆山世联行房地产咨询有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	280,000.00	1,670,000.00			1,090,000.00	860,000.00	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
苏州红与璞酒店管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	150,000.00					150,000.00	本公司提供咨询服务	经营性占用
上海盛泽邦家投资管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	100,000.00					100,000.00	本公司资金往来	经营性占用
深圳富景慧思投资管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	48,911.67	320.97				49,232.64	本公司资金往来	经营性占用

南昌世联集房商业管理有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款	300.00				300.00	-	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
南通世联兴业房地产顾问有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		21,835,314.27		21,334,365.05		500,949.22	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
深圳市世联小额贷款有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		2,079,044.18		1,632,490.27		446,553.91	本公司资金往来、提供租赁服务、咨询服务以及顾问服务	经营性占用
佛山市善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		43,133.65		38,260.21		4,873.44	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用

广州市善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		32,290.07		29,779.86		2,510.21	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
珠海横琴世捷汽车科技服务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		78,228.00		78,228.00		-	本公司提供咨询服务	经营性占用
惠州市善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		102,804.59		102,804.59		-	本公司提供咨询服务	经营性占用
嘉兴卓群房地产营销策划有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		104,223.83		90,372.67		13,851.16	本公司提供咨询服务	经营性占用
乌鲁木齐居联电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		4,770.00		4,770.00		-	本公司提供咨询服务	经营性占用
重庆善业兴居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		30,450,000.00		30,450,000.00		-	本公司资金往来	经营性占用
珠海市善居电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		6,501.74		6,501.74		-	本公司提供咨询服务	经营性占用
厦门市善居先锋电子商务有限公司	本公司之全资子公司	其他应收款		9,688.75		7,387.51		2,301.24	本公司资金往来、提	经营性占用

									供咨询 服务	
深圳世联君汇 不动产运营管 理股份有限公 司	本公司之控股 子公司	其他应 收款	353,200,700.01	54,615,541.35	6,842,187.51	2,615,541.35		412,042,887.52	本公司 资金往 来	经营 性占 用
上海世联行股 权投资管理有 限公司	本公司之控股 子公司	其他应 收款	142,281,666.75		3,343,472.23			145,625,138.98	本公司 资金往 来	经营 性占 用
厦门市立丹行 置业有限公司	本公司之控股 子公司	其他应 收款	8,275,253.32	1,073,335.02				9,348,588.34	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
福州市立丹行 市场营销策划 有限公司	本公司之控股 子公司	其他应 收款	6,799,839.30	524,491.86				7,324,331.16	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
莆田市立丹行 房地产代理有 限公司	本公司之控股 子公司	其他应 收款	3,406,735.11	159,152.31				3,565,887.42	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用

泉州市立丹行房地产经纪有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	3,099,334.53	114,001.23				3,213,335.76	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
柳州世联房地产经纪有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	2,064,593.29	311,586.75				2,376,180.04	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
河南世联精工房地产营销策划有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	1,163,207.19	217,425.09			82,577.48	1,298,054.80	本公司提供咨询服务	经营性占用
三明市立丹行房地产营销策划有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	264,450.13	8,950.32				273,400.45	本公司提供咨询服务	经营性占用
广州世君房地产咨询有限公司	本公司之已处置控股子公司	其他应收款	163,585.00					163,585.00	本公司资金往来、提供租赁服务以及咨询服务	经营性占用
南安市立丹行房地产经纪有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	100,966.74	79,597.68				180,564.42	本公司提供咨询服务	经营性占用

漳州市龙文区立丹行房地产代理有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	26,683.35	322.80				27,006.15	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
武汉世联君汇房地产顾问有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	5,760.00	25,858.90			25,858.90	5,760.00	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
成都世联君汇商业管理有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	4,818.18					4,818.18	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
长沙世联君汇房地产顾问有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	1,896.10					1,896.10	本公司资金往来	经营性占用
北京安信行物业管理有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	846.41					846.41	本公司资金往来	经营性占用
南昌世联君汇不动产管理有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款	89.01					89.01	本公司资金往来	经营性占用

潮州市世联环潮房地产咨询顾问有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款		183,982.77		96,357.53		87,625.24	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
山东世联怡高物业顾问有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款		4,374,658.40		3,807,558.40		567,100.00	本公司资金往来、提供咨询、租赁服务	经营性占用
临沂世联怡高房地产经纪有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款		144,879.12		144,879.12		-	本公司提供咨询服务	经营性占用
青岛世联怡高房地产顾问有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款		306,621.45		306,621.45		-	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用
深圳小恐龙科技有限公司	本公司之控股子公司	其他应收款		737,543.52		737,543.52		-	本公司资金往来、提供咨询服务	经营性占用

泰安世联怡高 房地产咨询有 限公司	本公司之控股 子公司	其他应 收款		126,251.04		126,251.04		-	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
唐山世联锐易 房地产经纪有 限公司	本公司之控股 子公司	其他应 收款		694,353.13		453,989.77		240,363.36	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
厦门世联君汇 房地产顾问有 限公司	本公司之控股 子公司	其他应 收款		23,438.06		16,860.62		6,577.44	本公司 资金往 来、提 供咨询 服务	经营 性占 用
武汉都市世联 资产管理有限 公司	本公司之联合 营企业	其他应 收款	372,851.02	939,624.94		413,970.26		898,505.70	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
江西万寿宫文 旅商业管理有 限公司	本公司之联合 营企业	应收账 款	23,057.82	215,022.51		215,835.36		22,244.97	本公司 提供物 业服务	经营 性往 来
北京博大世联 科技服务有限 公司	本公司之联合 营企业	应收账 款		5,886,967.57		2,066,000.00		3,820,967.57	本公司 提供物 业服 务、系 统服务	经营 性往 来

	天津市润泽基金销售有限公司	本公司之联合经营企业	应收账款	50,726.00	49,608.00				100,334.00	本公司提供租赁服务	经营性往来
小计				1,767,705,518.79	1,249,098,405.63	10,313,035.47	1,060,508,578.75	3,091,796.47	1,963,516,584.67		
其他关联方及其附属企业	上海中城联盟投资管理股份有限公司	董事直接或间接控制的公司	应收账款		372,165.52		372,165.52			本公司提供物业服务	经营性往来
	上海沪腾实业有限公司	监事担任董事的公司	应收账款	10,089,595.20	20,475,361.80		454,804.00		30,110,153.00	本公司提供物业服务及资产管理服务	经营性往来
	焦安平	高管	其他应收款	240,000.00					240,000.00	本公司资金往来	经营性往来
	袁鸿昌	高管	其他应收款	124,435.31	300,000.00				424,435.31	本公司资金往来	经营性往来
	吴小微	高管	其他应收款		69,000.00				69,000.00	本公司资金往来	经营性往来
	朱敏	高管	其他应收款	95,096.16			93,396.16		1,700.00	本公司资金往来	经营性往来

小计				10,549,126.67	21,216,527.32	-	920,365.68	-	30,845,288.31		
总计				1,792,593,559.57	1,344,729,417.46	10,313,035.47	1,109,671,572.16	3,091,796.47	2,034,872,643.87		

注：“2022年度其他累计减少金额”栏是本年度已注销往来公司，本公司已核销其往来款项。