

证券代码：002285

证券简称：世联行

公告编号：2021-049

## 深圳世联行集团股份有限公司

### 关于与恒大集团及其成员企业业务往来的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳世联行集团股份有限公司（以下简称“公司”）关于与恒大集团及其成员企业（以下简称“恒大集团”）的相关业务往来情况公告如下：

公司与恒大集团存在业务往来，公司为恒大集团提供新房代理销售服务，收取相应的佣金。近期，因恒大集团资金周转困难，公司一直与恒大集团保持联系，协商解决本公司应收款项问题。截至2021年8月31日，公司与恒大集团之间应收票据余额为5.51亿元，应收账款余额为6.94亿元。截至公告日，公司与恒大集团已就应收款项中约2.46亿元达成抵房解决方案，尚有应收款项余额9.99亿元。

公司正与恒大集团积极协商，寻求更多的解决方案。公司不排除通过财产保全、法律诉讼等途径维护公司及广大投资者合法权益。

另外，2017年5月12日，公司为保持与恒大集团的业务战略合作，与上海华信资本投资有限公司（以下简称“华信资本”）签订了《苏州工业园区睿灿投资企业（有限合伙）合伙协议》，以自有资金向苏州工业园区睿灿投资企业（有限合伙）投资10,000万元，参与恒大集团增资。详情请见公司2017年5月17日于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于投资苏州工业园区睿灿投资企业（有限合伙）的公告》（2017-035）。截至目前，公司已累计收到投资分红款3,538.53万元。

除以上事项外，公司与恒大集团无任何其他往来。目前公司经营一切正常，敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

深圳世联行集团股份有限公司

董 事 会

二〇二一年九月十七日