

证券代码：002285

证券简称：世联行

公告编号：2019-048

## 深圳世联行集团股份有限公司

### 2019年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2019年1月1日至2019年6月30日。

2、预计的业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降：60%-80%	盈利：29,779.21 万元
	盈利：5,955.84 万元 - 11,911.68 万元	

#### 二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

#### 三、业绩变动原因说明

公司业绩预测变动的主要原因是：

1、交易服务从2018年下半年以来持续受市场波动的影响，本期收入同比下降，影响当期利润。

2、本期公寓管理业务前期暂时性的经营亏损同比增加，影响当期利润；但公寓运营整体上日趋成熟，收入持续增长，亏损程度较2018年下半年相比呈现环比改善趋势。

#### 四、其他相关说明

1、本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，最终财务数据公司将在2019年半年度报告中披露。

2、公司将严格依照有关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作，敬请投资者谨慎决策，注意投资风险。

深圳世联行集团股份有限公司

董 事 会

二〇一九年七月十三日